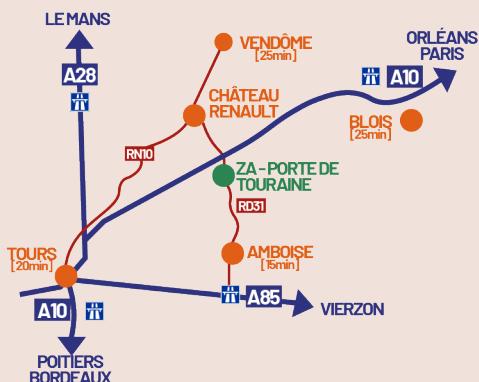


# UNE OPPORTUNITÉ D'INSTALLATION POUR UNE BOULANGERIE/SNACKING

La Communauté de Communes du Castelrenaudais recherche un professionnel pour s'implanter sur un emplacement à **FORT POTENTIEL** situé sur la zone d'activités Porte de Touraine à Autrèche qui accueille aujourd'hui plus de 200 salariés **sans aucun point de restauration**.

## LES ATOUTS CLÉS

- ✓ Sortie A10 Autrèche,
- ✓ ZA dynamique - Porte de Touraine,
- ✓ Carrefour routier important,
- ✓ Foncier viabilisé de 3 227m<sup>2</sup>,
- ✓ Faible concurrence à proximité,
- ✓ Portage immobilier possible,
- ✓ Clientèle locale, de passage et salariés,



## LES CHIFFRES

**55 000**  
Habitants

**270 000 €**  
CA potentiel

Connexion haut débit

Aire de recharge rapide

Aire de covoiturage

Accompagnement  
**SUR MESURE**  
**06 63 16 42 77**

